

ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87,6 m²

Villnöß - St. Peter

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Auf Anfrage

Verkaufspreis

3

Zimmer

ca. 87,6 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 72,6 m²

Wohnfläche netto

BZ02011

Objektnr.

Konventioniert	Ja - Ankauf gg. Gebühr möglich
Stockwerke	4
Balkone	-
Keller	-

Energieklasse	-
Zustand	sanierungsbedürftig
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Exposé

Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87,6 m²

Villnöß - St. Peter

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Die Immobilie befindet sich im idyllischen Villnösstal und ist zur Zeit noch ein Lokal, dass mit einem bereits genehmigten Projekt, zu einer 3-Zimmerwohnung umgestaltet werden kann. Hierbei handelt es sich nur um das bestehende Projekt, man kann gerne eine Variante dazu einreichen. Bei diesem Projekt kann der neue Eigentümer bei der Gestaltung der Immobilie sich freien Lauf lassen. Wie aus dem Plan ersichtlich ist, würde die Wohnung aus Eingang, Wohn- und Essbereich, 2 Schlafzimmern sowie Badezimmer mit Fenster und Tages-WC bestehen. Gemeinschaftliche Parkplätze vom Kondominium sind vorhanden. Es gibt auch die Möglichkeit eine Garage dazu zu kaufen.

Die Immobilie ist zur Zeit noch konventioniert, kann aber von der Bindung freigekauft und somit auch von nicht in der Provinz ansässigen Personen gekauft werden.



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87,6 m²

Villnöß - St. Peter

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87,6 m²

Villnöß - St. Peter

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 87,6 m²

Villnöß - St. Peter

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Lage

