

IN VENDITA

Broschure

trilocale - ca. 87,6 m²

Web

Funes - San Pietro

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



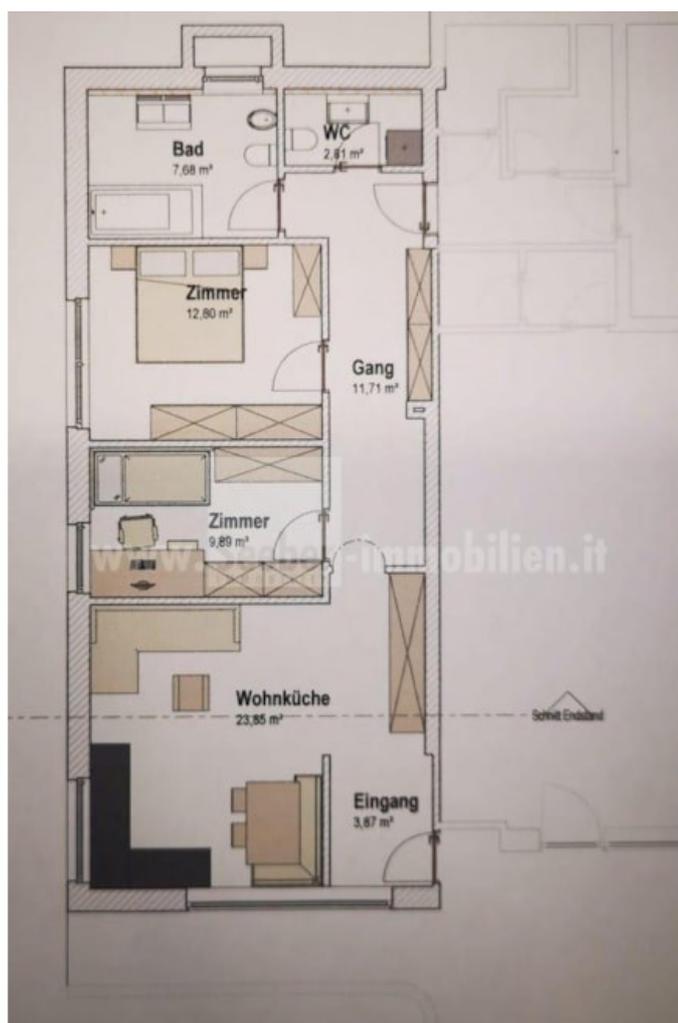
Su richiesta | **3** | **circa 87,6 m²** | **circa 72,6 m²** | **BZ02011**
prezzo di vendita | camera | Superfi. commerciale | Superfi. calpest. net. | Oggetto n.

convenzionato	sì - Acquisto a sovrapprezzo possibile
piani	4
balconi	-
cantina	-

classe energetica	-
stato	da ristrutturare
provvigione	3 % + IVA

L'immobile si trova nell'idilliaca Val di Funes ed attualmente è ancora un negozio trasformabile in un appartamento di 3 locali con progetto già approvato. Questo è solo il progetto esistente; puoi inviare una variante. Con questo progetto, il nuovo proprietario può avere libero sfogo nella progettazione dell'immobile. Come si evince dalla planimetria l'appartamento sarebbe composto da ingresso, soggiorno e zona pranzo, 2 camere da letto oltre ad un bagno finestrato e una day toilet. Sono disponibili posti auto condominiali in comune. C'è anche la possibilità di acquistare un garage.

L'immobile attualmente è ancora sotto contratto, ma può essere liberato dal vincolo e può quindi essere acquistato anche da non residenti nella provincia.



IN VENDITA

trilocale - ca. 87,6 m²

Funes - San Pietro

Broschure

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



IN VENDITA

trilocale - ca. 87,6 m²

Funes - San Pietro

Broschure

Web

brunec@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



IN VENDITA

Broschure

trilocale - ca. 87,6 m²

Web

Funes - San Pietro

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



posizione



Imagery ©2024 CNES / Airbus, European Space Imaging, Geoimage Austria, Maxar Technologies