

ZU VERKAUFEN

Exposé

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Web

Valeggio sul Mincio

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



265.000 €

Verkaufspreis

4

Zimmer

ca. 151 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 131 m²

Wohnfläche netto

BZ02131

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	2
Balkone	-
Keller	1

Energieklasse	-
Garage (1)	inkl.
Zustand	gut
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Exposé

Web

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Valeggio sul Mincio

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



Im idyllischen Örtchen Valeggio sul Mincio, oberhalb von Borghetto, befindet sich die geräumige und sonnige 4-Zimmer-Wohnung. Diese besteht aus Eingang, offenen Wohn- und Essbereich, zwei Badezimmer mit Dusche, zwei Schlafzimmer und einem Zimmer das als Gästezimmer oder Büro nutzbar ist. Im ersten Untergeschoss befinden sich der Keller und der großzügige Autoabstellplatz.

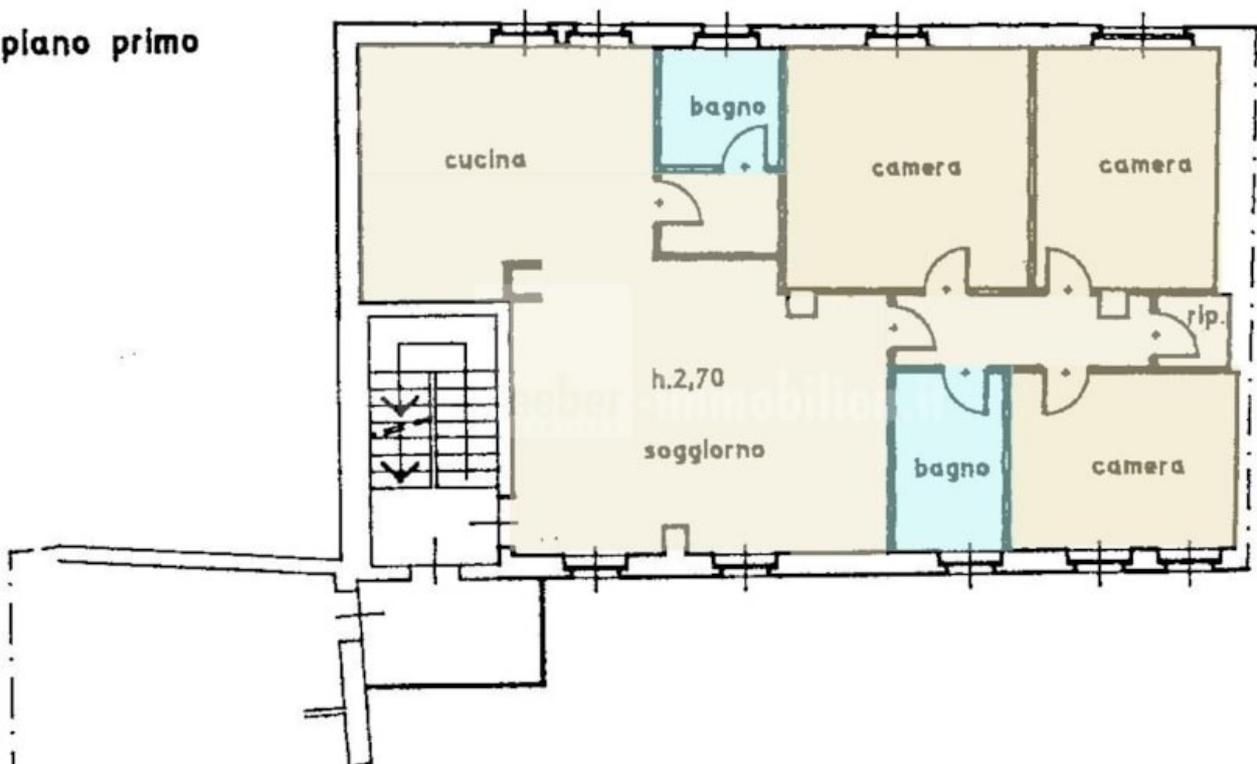
Die Wohnung wurde laufend saniert. In den letzten 12 Jahren wurden die Böden und Bäder saniert. 2014 die Klimaanlage installiert, die Heizung wurde 2019 neu gemacht.

Das Gebäude besteht aus insgesamt 9 Wohneinheiten und liegt direkt im Zentrum vom Valeggio sul Mincio. In wenigen Minuten ist man zu Fuß entweder im Park oder direkt vor dem Rathaus. Es gibt viele kleine Geschäfte und Restaurants im Ort. Außerdem ist ein sehr schöner Fahrradweg nicht weit entfernt, von welchem man aus Richtung Gardasee oder Mantova fahren kann. Auch die Autobahn ist nicht weit entfernt.

Auch wenn all diese Dinge nicht weit entfernt sind, liegt die Wohnung sehr ruhig gelegen und verfügt über einen gemeinschaftlichen Innenhof.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie unser Büro in Bozen.

piano primo



ZU VERKAUFEN

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Valeggio sul Mincio

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

Exposé

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Web

Valeggio sul Mincio

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Valeggio sul Mincio

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Valeggio sul Mincio

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²
Valeggio sul Mincio

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



ZU VERKAUFEN

4-Zimmer-Wohnung - ca. 151 m²

Valeggio sul Mincio

Exposé

Web

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch



Lage

