

ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m²
Innichen

Exposé

Web

brunec@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



456.000 €

Verkaufspreis

3

Zimmer

ca. 93,6 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 66,6 m²

Wohnfläche netto

BR01420-W09

Wohnungsnr.

Konventioniert	Ja - Ankauf gg. Gebühr möglich
Stockwerke	2
Balkone	17,44 m ²
Keller	1

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Garage (1)	28.000,00 € (Aufpreis)
Zustand	neu Erstbezug
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m² Innichen

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



INNICHEN: Diese geräumige 3-Zimmer Dachgeschoss-Wohnung befindet sich in bester Lage und nur wenige Gehminuten vom Zentrum in Innichen entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem geräumigen, hellen Wohn- und Essbereich mit separater Kochzeile, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Dusche, Bidet und Waschmaschinen-Anschluss, sowie einem Balkon. Ein Kellerabteil gehört zur Wohnung mit dazu und Garagenstellplätze können separat angekauft werden. Aufzug ist auch vorhanden. Die Ausstattung ist soweit sehr elegant und modern gewählt und eine hochwertige Bauausführung ist garantiert. Die Immobilie wurde anhand der Klima Haus A Kriterien realisiert. Vor dem Haus wurde eine zum Haus dazugehörende Grünfläche mit kleinem Spielplatz realisiert.

Diese Wohnung ist laut Artikel 79 konventioniert und kann deshalb NUR von in der Provinz ansässigen Personen erworben werden.



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m²
Innichen

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m²
Innichen

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m²
Innichen

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 93,6 m²
Innichen

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Lage

