Exposé Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m² Sankt Ulrich

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch





**Auf Anfrage** Verkaufspreis

ca. 80 m<sup>2</sup>

Zimmer Kommerzielle Fläche

ca. 60,17 m<sup>2</sup> BR01908

Wohnfläche netto

Objektnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	1
Balkone	-
Keller	-

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Parkplatz (1)	25.000,00 € (Aufpreis)
Zustand	Altbau / historisch
Maklerprovision	3 % + MwSt.

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m<sup>2</sup> Sankt Ulrich

Web

#### bozen@seeber-immobilien.com





SANKT ULRICH: Im bezaubernden Grödnertal verkaufen wir diese in traditionellem Stil umgebaute Wohnung, welche sich im ersten Stockwerk eines älteren sehr gepflegten Mehrfamilienhaus befindet. Das Gebäude befindet sich in super zentraler Lage von Sankt Ulrich und besteht aus einem Wohnzimmer, besser gesagt einer Stube, einer kleinen Küche, einem größeren Schlafzimmer und einem kleineren, einem Badezimmer und einem Gang. Zum Objekt dazu gehört ein Kellerabteil, welches sich gut als Sauna oder Skidepot nutzen lässt und ein Autoabstellplatz im Freien. Die Wohnung bietet sich nicht nur als perfektes Feriendomizil an, sondern auch als reine Investition. Toller Ausblick auf den bekannten Sellastock.



Exposé Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m<sup>2</sup>
Sankt Ulrich

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch















Exposé Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m² Sankt Ulrich

bozen@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Laubengasse / Via dei Portici 70 Bozen - Überetsch















Exposé Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m<sup>2</sup>

Sankt Ulrich

bozen@seeber-immobilien.com







Exposé Web

3-Zimmer-Wohnung - ca. 80 m<sup>2</sup> Sankt Ulrich

bozen@seeber-immobilien.com





#### Lage

