

ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m²

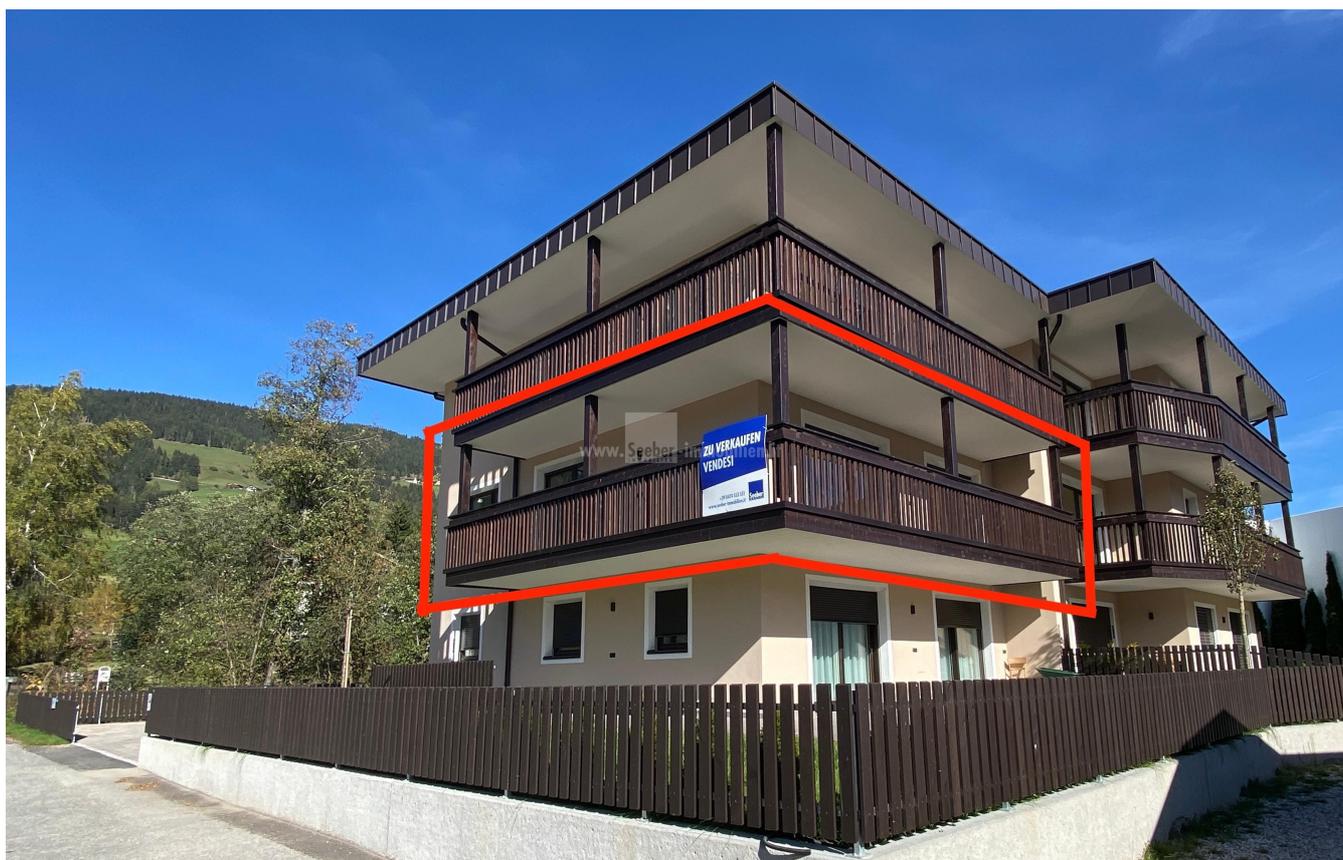
Niederdorf

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Auf Anfrage

Verkaufspreis

3

Zimmer

ca. 97,5 m²

Kommerzielle Fläche

ca. 67,97 m²

Wohnfläche netto

BR01571-W05

Wohnungsnr.

Konventioniert	Nein
Stockwerke	2
Balkone	1
Keller	1

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Parkplatz (1)	15.000,00 € (Aufpreis)
Zustand	neu Erstbezug
Maklerprovision	3 % + MwSt.

ZU VERKAUFEN

Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m² Niederdorf

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Noch 2-Wohneinheiten in Niederdorf zu verkaufen! Sichern Sie sich jetzt eine hochwertige 3-Zimmer Neubauwohnung im schönen Hochpustertal in Südtirol. Die im Sommer 2021 fertiggestellte Residence Karolina ist der ideale Ausgangspunkt für erholsame Urlaubstage im Hochpustertal. Ganz gleich ob im Winter oder Sommer – genießen Sie die atemberaubende Bergkulisse mit Blick auf die Dolomiten.

Diese Dreizimmerwohnung liegt im ersten Obergeschoss und besteht aus einem Wohnzimmer mit Kochecke, zwei Schlafzimmern, einem Bad, Gang und zwei Balkonen. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie ein privater Autoabstellplatz im Freien.

Bei dieser Wohnung kann die Einteilung noch selbst gestaltet werden!

ACHTUNG: diese Wohnung kann als Dreizimmerwohnung oder alternativ als Vierzimmerwohnung übergeben werden.

Es handelt es sich hierbei um eine freie, nicht konventionierte Immobilie, welche von jeder Person gekauft oder besetzt werden kann. Somit eignet sich die Immobilie als interessante Investition oder Ferienappartement bzw. Zweitwohnsitz in den Bergen Südtirols.

Die Nachbargemeinden Toblach, Innichen, die Ferienregion Cortina d'Ampezzo, die Skigebiete Kronplatz sowie Drei Zinnen im Hochpustertal erreicht man bequem mit dem Auto oder dem öffentlichen Nahverkehr ebenso das Biathlonzentrum in Antholz.



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m²

Niederdorf

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

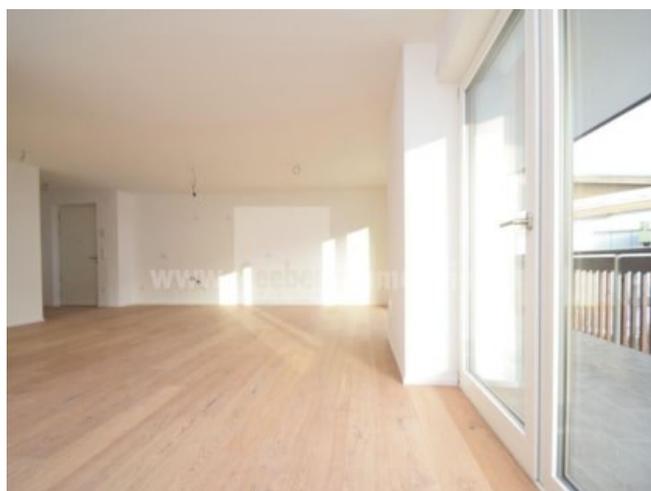
3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m²
Niederdorf

Exposé

Web

brunec@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m²
Niederdorf

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 97,5 m²
Niederdorf

Exposé

Web

bruneck@seeber-immobilien.com

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



Lage

