

# ZU VERKAUFEN

# Exposé

## 3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>

Web

## Percha

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



**Auf Anfrage**

Verkaufspreis

**3**

Zimmer

**ca. 84,14 m<sup>2</sup>**

Kommerzielle Fläche

**ca. 66,8 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche netto

**BR01922-W01 Sud**

Wohnungsnr.

Konventioniert	Ja - Ankauf gg. Gebühr möglich
Stockwerke	3
Balkone	1
Keller	1

Energieklasse	A (< 30 kWh)
Garage (1)	inkl.
Zustand	im Bau
Maklerprovision	3 % + MwSt.

# ZU VERKAUFEN

# Exposé

3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>

Web

Percha

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



PERCHA: Im Zentrum des Dorfes Percha nur wenige Kilometer von Bruneck, dem Zentrum des Pustertal, verkaufen wir diese helle Wohnung im Erdgeschoss im Haus Süd der Wohnanlage Am Kirchplatz. Diese Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Schlafzimmer, einem Abstellraum, einem Bad mit Fenster, einem Eingang und einem Balkon welcher nach Sü-Westen ausgerichtet ist. Zur Wohnung gehört auch ein Keller dazu. Ein Garagenstellplatz kann gegen Aufpreis gekauft werden. Diese neue traditionelle Wohnanlage entspricht den Kriterien der Klimahaus Agentur in Klasse A nature. Diese Immobilie ist reserviert an Provinzansässige (konventioniert) und kann mit einem Aufpreis freigestellt werden.



# ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>

Percha

Exposé

Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>

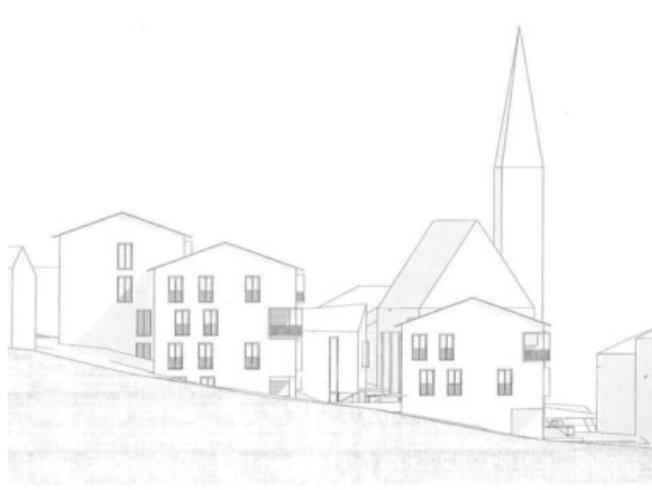
Percha

# Exposé

Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>  
Percha

Exposé

Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



# ZU VERKAUFEN

## 3-Zimmer-Wohnung - ca. 84,14 m<sup>2</sup>

### Percha

# Exposé

Web

[bruneck@seeber-immobilien.com](mailto:bruneck@seeber-immobilien.com)

Seeber Immobilien Gilmplatz / Piazza Gilm 2 Bruneck / Brunico - Pustertal / Val Pusteria



## Lage



Imagery ©2024 CNES / Airbus, European Space Imaging, Geoimage Austria, Maxar Technologies